Les Gîtes de la Côte

Lumineux et au cœur de la ville

Contrato de alquiler de temporada

Reserva n.º (asignado en la reserva) - contrato emitido el mié. 4 nov. 2026

ENTRE LOS ABAJO FIRMANTES

El propietario (arrendador)
Démo Locations (société fictive)
1 rue de l'Exemple
62100 Calais
contact@appart.dellys.fr 03 00 00 00 00

El arrendatario
[Su nombre y apellidos]

EL ALOJAMIENTO

Appartement - Appartement Centre-Ville, 4 viajeros como máximo, situado en: Adresse fictive, Calais.
- N.º de registro: DEMO-1

DURACIÓN Y OCUPANTES

Del vie. 4 dic. 2026 a partir de las 16:00 al dom. 6 dic. 2026 antes de las 10:30, es decir, 2 noches.
Número de ocupantes: 2 adulto(s) y 0 niño(s). El número de ocupantes no puede superar las 4 personas.

PRECIO Y PAGO

Descripción	Importe
Alojamiento: 2 noches (4 dic. 2026 -> 6 dic. 2026)	150 €
Gastos de limpieza	25 €
Tasa turística (2 adulto(s) × 2 noches × 1 €)	4 €
TOTAL	**179 €**

Importe que se abona íntegramente en el momento de la reserva, en línea (PayPal o tarjeta bancaria) o mediante transferencia bancaria recibida antes de la fecha límite indicada; la reserva solo se confirma tras la recepción del pago.

CANCELACIÓN

El arrendatario puede cancelar su reserva desde su cuenta de cliente hasta 10 días antes de la fecha de llegada: en ese caso se le reembolsa el 100 % del importe pagado. Pasado este plazo, no procede ningún reembolso.

REGLAMENTO INTERNO

Non-fumeur, pas de fête, animaux non admis.
Llegada autónoma a partir de las 16:00 gracias al código de acceso enviado por mensaje. Salida antes de las 10:30.

CONDICIONES GENERALES DE ALQUILER

Estas condiciones se aplican a las reservas realizadas en appart.dellys.fr. El contrato de alquiler se celebra entre el cliente y el arrendador del alojamiento reservado, indicado a continuación y en el contrato.

- Appartement Centre-Ville - Dirección: Adresse fictive, Calais · N.º de registro: DEMO-1 · Arrendador: Démo Locations (société fictive)

- Maison avec jardin - Dirección: Adresse fictive, Wissant · N.º de registro: DEMO-2 · Arrendador: SCI Les Dunes (fictive)

- Gîte & Spa - Dirección: Adresse fictive, Wimereux · N.º de registro: DEMO-3 · Arrendador: SCI Les Dunes (fictive)

- Studio Plage - Dirección: Adresse fictive, Calais · N.º de registro: DEMO-4 · Arrendador: Démo Locations (société fictive)

Reserva

La reserva es firme una vez pagada. El cliente recibe por correo electrónico una confirmación, el contrato de alquiler y, si lo una factura. El alojamiento se alquila para el número de viajeros indicado al reservar.

Precios

Los precios se indican en euros, con todos los gastos de la estancia incluidos (limpieza: 20 €). La tasa turística se indica al reservar y se paga según la tarifa del municipio.

Pago

La estancia se paga con tarjeta o PayPal al reservar, o por transferencia bancaria: las fechas quedan bloqueadas 3 días ha recibir la transferencia; de lo contrario, la reserva se anula. Si se modifica la estancia, el importe adicional se paga mediante enlace de pago.

Cancelación

El cliente puede cancelar hasta 10 días antes de la llegada: se reembolsa entonces el 100 % del importe pagado. Pasado e plazo, la estancia sigue siendo debida. Si cancela el arrendador, se reembolsa al cliente íntegramente.

Llegada y salida

Llegada a partir de las 16:00, salida antes de las 10:30, salvo acuerdo previo (llegada anticipada o salida tardía según disponibilidad).

Uso del alojamiento

El cliente se compromete a respetar las normas de la casa, a usar el alojamiento de forma pacífica y a dejarlo en el estado lo encontró. Cualquier daño podrá facturarse.

Reclamaciones

Las reclamaciones deben enviarse a contact@appart.dellys.fr. A falta de acuerdo amistoso, el cliente puede recurrir gratuita a un mediador de consumo. Se aplica la legislación francesa.

REGLAMENTO INTERNO DETALLADO

À compléter : horaires, bruit, tabac, animaux, fêtes, tri des déchets...

ACEPTACIÓN

VISTA PREVIA - Este contrato será definitivo tras la aceptación de las condiciones y el pago. Entonces se le enviará por correo electrónico.